



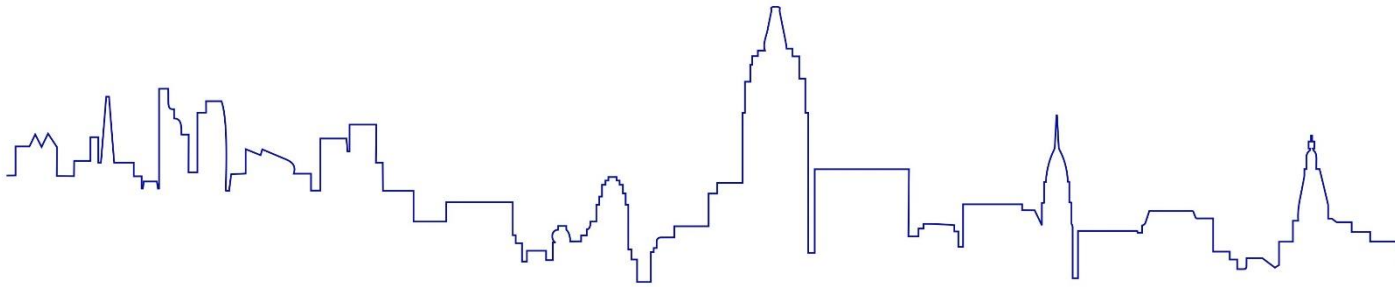
SUMMIT TURISMO 2019

**ALOJAMIENTO INFORMAL Y
PLATAFORMAS DIGITALES**

Manel Casals

Secretario General

Gremi d'Hotels de Barcelona



GUIDELINES REFORMBNB BARCELONA

1.1 Registro obligatorio

1.2 Las plataformas tienen que publicar el número de registro

2. Fiscalidad similar entre hoteles y alojamientos turísticos

3. Limitaciones

4. Seguridad y Salubridad

5. Vecinos y propietarios tienen derecho a decidir

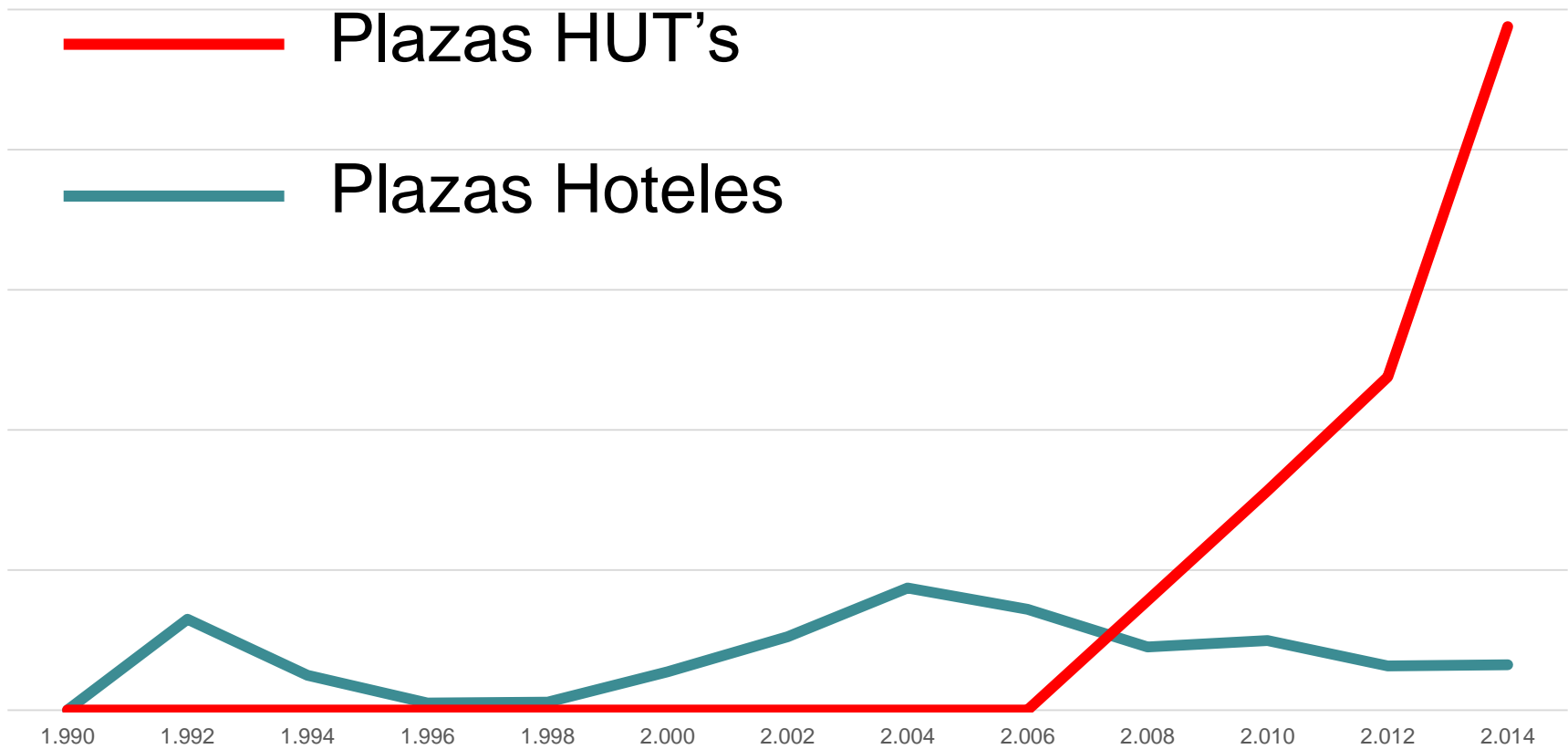
6. Responsabilidad

7. Aplicación y control

VIVIENDAS TURÍSTICAS EN BARCELONA ESCENARIO ACTUAL



EVOLUCIÓN DEL CRECIMIENTO DE PLAZAS HOTELES vs HUT's







B_HH
Gremi d'Hotels
de Barcelona



BUENAS PRÁCTICAS EN EUROPA PROBLEMA GLOBAL

MADRID

Licencia
obligatoria,
más de 90 días

Accesos
independientes

PARÍS

Máximo 120
días

Número de
registro

Multas

AMSTERDAM

Número de
registro

Máximo 60
días

4 personas

Certificado de
seguridad

NEW YORK

Viviendas
enteras por
más de 30 días

Decisión de los
vecinos

Multas a
propietarios

SUMMIT TURISMO 2019

**ALOJAMIENTO INFORMAL Y
PLATAFORMAS DIGITALES**



Gracias!